

Stefani Majer

Berlin, den

Urbanstraße 6  
10961 Berlin  
fon: 030 / 691 57 24  
e-mail: [s.majer@gmx.de](mailto:s.majer@gmx.de)

Italienische Adresse  
Stefani Majer  
Ubaghetta 10  
(IM ) 18020 Borghetto d´Arroscia  
ITALIA

## V E R T R A G

Hiermit bestätige ich, Stefani Majer, Besitzerin des Hauses in Ubaghetta, dass Sie (Angabe von Vor-Und Nachname, Adresse, Telefon und Personalausweis Nr.)

---

---

das Haus in Ubaghetta 10, Ortsteil Cascina in der Zeit vom\_\_\_\_\_

---

bis\_\_\_\_\_

zu max sechs Personen\_\_\_\_\_  
bewohnen werden.

Der Mietpreis beträgt 375.- bis 400.-, je nach Jahreszeit und Personenzahl des Hauses. Er versteht sich inclusive Stromkosten, Wasser, ausgenommen Heizung und Holz für den Kamin.

Bettwäsche bitte mitbringen. Das Haus ist in sauberem Zustand zu hinterlassen oder eine Reinigungsgebühr von 60.- zu entrichten. Angerichtete Schäden, kapputt gegangenes Geschirr, Gläser, Teller etc. sind bitte zu ersetzen.

Der Hausschlüssel soll möglichst **immer** unter der Matte liegen bleiben und nicht mitgenommen werden. Liegestühle, Sonnenschirm und Gartenstühle beim Verlassen der Terrasse bitte unbedingt in den Innenbereich stellen. Kerzen bitte nur mit Unterlage benutzen.

Das Haus hat drei Stockwerke und mehrere Zimmer, zwei Einzelbetten in zwei getrennten Zimmern, davon eines unter dem isolierten Dach mit schrägen Wänden. Es gibt eine geräumige Kochnische mit gutem Herd, großzügigem Kühlschrank. Die Kochnische liegt neben dem Wohnraum, in dem ein großer Kastanienholztisch steht, mit Platz für sechs Stühle.

Auf dem Dach liegt eine geräumige Terrasee mit Aussicht auf die bewaldeten Hügel. Im Innern des Hauses gibt es auf dem Treppenabsatz ein offener Kamin. Als Heizmöglichkeit dient ein Allesbrenner in der Wohnküche. Die zwei Gasheizungskörper mit Außenbelüftung in den zwei Schlafzimmern werden über eine Gasflasche neben dem Hauseingang betrieben.

Die Einrichtung ist einfach, den Gegebenheiten des ländlichen Milieus und dem Stil des Hauses, das ca 300 Jahre alt ist, entsprechend. Das Badezimmer ist klein: Dusche, WC und Waschbecken, fließend heisses und kaltes Wasser sind vorhanden.

Der Mietpreis ist rechtzeitig vor Beginn Ihrer Reise auf das Konto von **Stefani Majer, Postbank, Kt. Nr. 0 795 813 102; BLZ 100 100 10** zu überweisen und die Überweisungsquittung mit dem unterschriebenen Vertrag an die obige Berliner Adresse zu schicken. Ohne rechtzeitigen Erhalt dieser Unterlagen kann das Haus nicht für Sie reserviert werden.

Das Haus liegt im Arroscia – Tal, abgeschieden, aber nicht isoliert. Bis zum Meer bei **Albenga / Alassio** sind es 25 km, gut zu fahren auf einer ausgebauten Landstrasse, 20 Minuten bis zu einer halben Stunde, je nach Verkehrsaufkommen, mit Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten am Weg.

Im Ort selbst gibt es keine Einkaufsmöglichkeit. Dafür viel Wald, immergrüne Oliventerassen, Esskastanien und ausgedehnte Möglichkeiten zum Spaziergehen. Ein „parco nazionale“ befindet sich im Nachbartal bei Lavigna, Cenova, Rezzo. Von dort gelangt man auch zur „alta via ligure“, dem bekannten Höhenwanderweg durch die ligurischen Alpen.

Nizza, an der „Cote d´Azur“ liegt ungefähr eineinhalb Stunden entfernt, des gleichen Genua, die spannende italienische Hafenstadt. Skimöglichkeiten gibt es ca ein bis zwei Autostunden entfernt bei Monesi und bei Cervinia.

Die Gegend ist geeignet für Naturliebhaber, weniger für Kulturtouristen auf der Suche nach dem typischen italienischen Leben auf der Piazza. Die Einwohner sprechen Dialekt, verstehen ausser italienisch keine andere Sprache.

Von der Autobahnausfahrt Albenga fahren Sie landeinwärts Richtung **Pieve di Teco** (eine sehenswerte alte Stadt mit kühlen Arkaden, 10 km von Ubaghetta entfernt). Sie bleiben genau 20 km auf dieser Strasse. Nach dem Ort **Ranzo** und zwei aufeinanderfolgenden Tunneln kommt auf der linken Seite der **Abzweig Ubaghetta** (ausgeschildert).

Ab hier sind es genau 5 km bis zum Haus. Sie fahren auf einer kurvenreichen immer kleiner werdenden asphaltierten Strasse in die Berge hinein bis auf eine Höhe von 450 Metern. **Cascina** ist der letzte von drei Ortsteilen in Ubaghetta. Bis dahin fahren Sie um eine Kappelle herum, an einer größeren Kirche vorbei, unterhalb auf der linken Seite liegt der Friedhof mit Zypressen. Zum Schluss kommen zwei enge Kurven. Die asphaltierte Strasse endet auf einem kleinen Platz gerade unterhalb des Hauses, das sich turmartig (12 m hoch) mit blauen Fenstern darüber erhebt.

Es empfiehlt sich nicht bei Dunkelheit einzutreffen!! Bitte nehmen Sie Rücksicht beim Parken Ihres Wagens. Die Bauern manövrieren mit Traktor usw. auf dem Platz herum.

**Olivenöl und Wein** können, soweit vorhanden, im Ort eingekauft werden, nämlich bei **Fernando**, fon: 0183 / 318 101, nur mittags von 13Uhr 30 bis 14 Uhr oder abends ab 19 Uhr zu erreichen.

***Und nun viel Spass in Ubaghetta!!***

Unterschrift

---